

Об отказе в изменении вида разрешенного использования земельного участка

Рассмотрев заявление гр. Попандопуло Дмитрия Васильевича от 25 октября 2012 года №3888, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик об отказе в изменении вида разрешенного использования земельного участка от 11 февраля 2013 года, в связи с тем, что проектом генерального плана муниципального образования город-курорт Геленджик ведение садоводства на принадлежащем гр. Попандопуло Д.В. на праве собственности земельном участке не предусмотрено, руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 30 декабря 2012 года №290-ФЗ), статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2012 года №271-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 февраля 2010 года № 398 «О порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик», постановлением главы администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 мая 2005 года №647 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 января 2013 года №151), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 14 января 2013 года №11 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка», статьями 7, 32, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр. Попандопуло Дмитрию Васильевичу в изменении вида разрешенного использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 14400 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0508009:42, расположенного по адресу: г. Геленджик, Церковная щель, «Бугор», участок №2, секция №19, с установленного вида – «для личного подсобного хозяйства» на испрашиваемый вид – «для садоводства».

2. Опубликовать настоящее постановление в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ф.Г. Колесникова.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от _____ № _____
«Об отказе в изменении вида разрешенного использования
земельного участка»

Проект подготовлен и внесен:
Управлением архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
Начальник управления –
главный архитектор

В.А.Ревякин

Проект согласован:
Начальник правового
управления администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик

А.Г.Савиди

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Т.П.Константинова

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Ф.Г.Колесников